

SALONS D'AUTOMNE

Le vrai coût d'un bateau

Le prix d'un bateau n'est pas vraiment inscrit sur une étiquette. Par exemple, à combien s'élève son entretien annuel ? Trouve-t-on des places de port ? Comment peut-on amortir le coût de son voilier ? Nous avons fait le tour de toutes ces questions qui hantent chaque année les allées des salons...

Texte : Sidonie Sigrist.

Quel salon pour faire son marché ?

La saison des salons se lance, comme chaque année dans le faste cannois du Yachting Festival, du 11 au 16 septembre. Cannes est devenu, au fil des années, un rendez-vous incontournable du yachting de luxe avec la présentation d'unités qui donnent le vertige – Swan 78 pour avoir une idée de la folie des grandeurs – mais pas seulement. Les plus grands chantiers profitent de l'effervescence de Cannes pour présenter leurs nouveautés et parfois même l'intégralité de leur gamme... Avec 103 voiliers et 43 multicoques, vous aurez l'embaras du choix dans votre visite. Au Grand Pavois de La Rochelle, du 26 septembre au 1^{er} octobre, outre les nouveaux bateaux de série, vous aurez l'occasion de découvrir les petits et moyens chantiers de la façade atlantique, à l'instar de Boréal qui développe d'ingénieux bateaux de voyage, du Chantier des Ileaux qui semble sculpter ses superbes unités en bois composite ou JPK qui dessine des bombes d'IRC. Par ailleurs, chaque année, nous organisons, à l'issue du Grand Pavois, deux jours d'essais à bord des nouveautés en lice pour le titre de Voilier de l'année. Nous invitons nos lecteurs à embarquer en tant qu'équipiers. C'est l'occasion de naviguer à bord d'unités très différentes, de discuter avec les architectes et constructeurs et d'affiner votre choix. Nous affichons complet pour cette année,

mais n'hésitez pas à candidater pour l'année prochaine. Avant Noël, direction Paris pour le Nautic, un salon forcément sur bers mais avec une belle offre de bateaux et de nouveautés exposées porte de Versailles du 8 au 16 décembre. Pour avoir une idée assez exhaustive du marché européen, direction Düsseldorf du 19 au 27 janvier. Le Boot est devenu LE rendez-vous européen du nautisme avec un nombre incroyable d'exposants, de nouveautés, de petits et grands chantiers à découvrir et des rêves à entretenir. Au printemps, les Nauticales de La Ciotat est un salon bien plus confidentiel qui a l'avantage de présenter à la fois des nouveautés et des bateaux d'occasion, à flot ou sur bers. Vous êtes plutôt multicoque ? Rendez-vous à La Grande Motte du 24 au 28 avril où les chantiers présentent leurs nouveautés sur deux ou trois coques. Et si vous vous orientez plutôt vers le marché de l'occasion, le littoral français ne manque pas de rendez-vous, que ce soit en Méditerranée (à Mandelieu, Port-Camargue...) ou sur la façade atlantique (Arcachon ou Le Crouesty). Une chose est sûre, une lecture attentive et assidue de Voile Magazine vous permettra de ne rater aucun de ces rendez-vous et d'avoir une idée précise des nouveautés qui ponctuent l'actualité nautique. De même pour les unités d'occasion : savoir quelles sont les bateaux cotés, les bonnes affaires à réaliser, les budgets de refit à prévoir. Nous réalisons régulièrement des dossiers dédiés à l'occasion pour vous guider dans vos démarches.



BERNARD RUBINSTEIN



BERNARD RUBINSTEIN

▲ Les salons nautiques sont l'occasion de comparer les prix des bateaux équipés.



« Après Cannes, le Grand Pavois est l'un des grands rendez-vous de l'automne. »

AGENDA DES PRINCIPAUX SALONS NAUTIQUES

Salon	Lieu	Neuf/occasion	Exposition	Dates	Contact
Yachting Festival de Cannes	Cannes	neuf	à flot	11-16 septembre	www.cannesyachtingfestival.com
Grand Pavois	La Rochelle	neuf	à flot	26 septembre-2 octobre	www.grand-pavois.com
Les Occasions du Multicoque	Canet-en-Roussillon	occasion	à flot	18-21 octobre	www.lesoccasionsdumulticoque.com
Salon nautique du Cap d'Agde	Cap d'Agde	occasion	à flot et à terre	31 octobre-4 novembre	www.capsalon.com
Le Mille Sabords	Le Croesty	neuf et occasion	à flot et à terre	1-4 novembre	www.lemillesabords.com
Nautic	Paris	neuf	à terre	8-16 décembre	www.salonnautiqueparis.com
Boot	Diüsseldorf	neuf	à terre	19-27 janvier	www.boat-duesseldorf.com
Les Nautiques	Port-Camargue	neuf et occasion	à flot et à terre	30 mars-2 avril	www.lesnautiques.com
Les Nauticales	La Ciotat	surtout neuf/occasion	à flot et à terre	31 mars-8 avril	www.salon-lesnauticales.com
Lorient Nautic	Lorient	neuf et occasion	à flot et à terre	13-15 avril	www.lorient-nautic.com
Arcachon Salon Nautique	Arcachon	neuf et occasion	à terre	13-16 avril	www.arcachon-salon-nautique.com
Printemps du Croesty	Croesty	neuf et occasion	à flot et à terre	21-22 avril	www.printempsducroesty.fr
Salon International du Multicoque	La Grande Motte	neuf	à flot	24-28 avril	www.multicoque-online.com
Cherbourg Nauting	Cherbourg	neuf et occasion	à flot et à terre	27-29 avril	cherbourg-nauting.com/
La Napoule Boat Show	Mandelieu	surtout occasion	à flot et à terre	26 avril-1 ^{er} mai	www.salondubateau.fr
Les Nautiques du Pouliguen	La Baule	neuf et occasion	à terre	1-3 juin	www.lesnautiquesdupouliguen.com

Quel est le vrai prix des bateaux ?

Vous remarquerez, à l'occasion de vos visites dans les divers salons nautiques, que les prix affichés par les grands chantiers sont souvent très attractifs. Ces derniers n'hésitent pas à effeuiller les unités présentées des indispensables à la navigation. Les bateaux en format standard ne sont pas pour autant dépouillés, ils sont « prêts à naviguer », avec une garde-robe standard mais sans aucun équipement électronique et sans préparation de carène ni prix de livraison intégré à la facture. Pour se rendre compte du différentiel entre prix standard affiché et prix d'une unité équipée, nous avons chiffré l'équipement de quatre unités de 35 pieds : Hanse 348, Dufour 360 GL, Océanis 35.1 et Sun Odyssey 349. Nous les avons dotés du même niveau d'équipement : GPS, pilote, VHF, gennaker ou spi asymétrique, guindeau, table de cockpit, plateforme de bains basculante... Ce choix d'équipement peut être discutable, peaufiné ou allégé, mais il présente l'avantage de comparer des unités sur un pied d'égalité. Les salons nautiques sont le meilleur endroit

pour comparer les prix, avec ajout de packs et d'options pour se donner une idée et, pourquoi pas, tenter de négocier... Dans nos exemples, les résultats sont informatifs. Le Sun Odyssey, par exemple, affiche le prix standard le plus compétitif des quatre. Une fois équipé, il enregistre la plus forte progression relative et passe en deuxième position, derrière le Dufour 360 GL. Alors que de nombreuses options se trouvent en standard sur l'Océanis 35.1 – hale-bas rigide et lazy bag – il reste le plus cher des quatre, dans les deux versions, standard et équipé. En fonction des bateaux, le prix d'un bateau équipé prend entre 23 points (pour le Dufour 360 GL) et 36 points (Sun Odyssey 349). Notez que les tarifs exprimés sont « sortie d'usine ». Autrement dit, le transport et la préparation de la carène ne sont pas compris, ces prestations étant généralement facturées par les concessionnaires. Pour vous donner un ordre d'idée, la préparation de la carène d'un Hanse 348 (deux couches de primaire époxy + deux couches d'antifouling) avec mise à l'eau et mâtage est facturé 7 374 €. Le transport jusqu'à La Rochelle est estimé à 7 788 €. Il ne faut donc pas oublier ces deux lignes-là dans le budget final sous peine de déconvenue.



JEAN-MARIE LIOT

QUATRE BATEAUX EQUIPES

	Sun Odyssey 349	Dufour 360 GL	Hanse 348	Océanis 35.1
Longueur de coque	9,97 m	9,99 m	9,99 m	9,97 m
Longueur de flottaison	9,40 m	9,05 m	9,55 m	9,70 m
Largeur	3,44 m	3,54 m	3,50 m	3,72 m
Déplacement	5 340 kg	5 775 kg	6 600 kg	5 966 kg
Lieu de livraison	La Rochelle	La Rochelle	La Rochelle	La Rochelle
Standard moteur	21 ch	19 ch	21 ch	29 ch
Standard batterie	1 x 80 Ah + 1 x 80 Ah (moteur)	75 Ah + 75 Ah moteur	1 x 90 Ah + 1 x 160 Ah AGM	80 Ah + 80 Ah (moteur)
Standard winches	1 winch Harken 35.2 ST	1 Lewmar 30	2 Lewmar 40 ST EVO	2 winches (H402) ; 1 winch H35.2
Standard taquets d'amarrage	4 taquets	6 taquets	4 taquets	6 taquets
Prix de base	106 680 €	110 759 €	116 280 €	117 480 €
Hale-bas rigide	finition Préférence (9312 €)	Version Liberty (6600 €)	nc	standard
Voiles de portant	pack Performance 2892€ + gréement spi asy 1806 € + code 0 3498 €	accastillage spi : 1 634 € (sans la voile)	pack Gennaker 5 068 €	gréement spi : 1 140 € + asy : 3 066 €
Mouillage	kit mouillage : 744 €	kit mouillage- amarrage : 1 616 €	pack Croisière 5 748 €	kit mouillage : 1 116 €
Guindeau électrique	2 400 €	version Liberty	pack Croisière	pack Finition charter 16 200 €
Table de cockpit	finition Préférence 2019 + 213 € protection	version Liberty + protection 432 €	1 188 € + 396 € de protection	standard
Plateforme de bains basculante	3 180 €	nc	2 700 €	finition Exclusive
Capote de rouf	1 806 €	2 083 €	1 740 €	2 610 €
Bimini	3 282 €	2 108 €	2 880 €	3 402 €
Lazy-bag	834 €	Version Liberty	948 €	standard
Centrale de navigation	pack électronique Cruising (7236 €)	Cruising pack 10 393 €	pack Navigation 5 148 €	pack Offshore 2 868 €
GPS traceur	pack électronique Cruising	pack Cruising	pack Navigation	nc
VHF	pack électronique Cruising	pack Cruising	suppl. pack Navigation 5 388€	Pack offshore
Pilote	pack électronique Cruising	pack Cruising	suppl. pack Navigation	4 548 €
Chargeur 220 V	finition Préférence 2019	221 €	pack Croisière	pack Finition
Chauffe-eau	finition Préférence 2019	inclus ?	pack Croisière	standard
Pare-battage / aussières	kit amarrage 424 €	inclus dans le kit amarrage	pack Croisière	nc
Sécu (armement 6 pers.) Plastimo	1 052 €	1 052 €	1 052 €	1 052 €
Préparation/mise à l'eau	nc	nc	nc	nc
Transport	nc	nc	nc	nc
Total options	38 679 €	26 139 €	32 256 €	36 002 €
TOTAL	145 359 €	136 898 €	148 536 €	153 482 €
Surcoût par rapport au prix standard	36,26%	23,60%	27,74%	30,65%
Commentaire	Il faut ajouter les packs pour obtenir un gréement et accastillage de portant...	Ce prix ne comprend pas de voile de portant. Le Dufour reste le mieux équipé en standard.	Grande visibilité des options et packs.	Beaucoup d'options en standard sans pour autant diminuer la facture finale...



« Guindeau, voiles Performance, lazy-bag, table de cockpit...
Tous ces équipements sont souvent en option. »

Combien coûte l'entretien d'un voilier à l'année?

La question est aussi vieille que la plaisance. Certains avancent un ratio de 10% de la valeur annuelle du voilier. Mais on vous voit venir. Oui, tout dépend de la taille et de l'âge du bateau, de son emplacement – la sacro-sainte place de port –, des travaux délégués ou réalisés par les soins du propriétaire... Tout est variable donc, mais nous allons essayer de donner une fourchette en prenant un exemple. Vous venez d'acheter un voilier de 35 pieds, d'une valeur moyenne de 140 000 €. Pour vous amarrer à La Rochelle, il vous faudra déboursier 2 994 € l'année, à Bandol il faudra compter 2 637 € pour une redevance sur le port public. Ensuite, il s'agira d'assurer ledit bateau. Il est évident que les mensualités dépendent de vos antécédents. Imaginons que vous êtes justement exemplaire et que vous n'avez pas de casseroles (de sinistres) dans votre sillage de plaisancier. Denis Craveia, à la tête d'Ouest Assurance Plaisance, nous donne une idée du coût annuel de l'assurance. « Pour un 35 pieds neuf amarré en France, sans sinistre, qui navigue dans la zone Europe, il faut compter 0,7% de la valeur du bateau ». Cette enveloppe de 980 € d'assurance annuelle est forcément optimiste, puisqu'elle est sans historique et sans garantie particulière. Denis Craveia conseille à ce titre de souscrire une protection juridique et une garantie assistance, des produits périphériques à l'assurance mais qui aident les clients en cas de litige juridique

ou de préjudice (corporel, matériel...). Une fois le bateau assuré, il faut s'acquitter de la taxe de francisation. Notre 35 pieds est doté d'un 19 ch, son propriétaire est donc exonéré de la taxe sur le moteur mais doit s'acquitter d'une taxe sur la coque de 178 € par an. Une fois les papiers en règle, il faut entretenir la carène. Pour l'antifouling, comptons 100 € de produit. Il faut ajouter à cela la sortie d'eau (en moyenne 300 € pour l'aller-retour, en dehors des forfaits plus avantageux, et la location du ber le temps d'effectuer la peinture) et 50 € pour les rouleaux, les disques de ponceuse et autres accessoires de peinture. Enfin, l'entretien du moteur, s'il est réalisé par les soins du propriétaire, ne fait pas grimper la facture – s'il n'y a pas de pièces à changer. Compter 200 € pour couvrir les frais de filtres à air et gasoil, éventuellement la turbine et la vidange d'huile pour l'in board et le hors-bord... Si vous naviguez au-delà de 6 milles d'un abri, vous devez être équipé d'un radeau de survie. Et ce dernier doit être révisé tous les trois ans. Plastimo facture 450 € tous les trois ans pour réviser votre six-places côtier, comptons donc 150 € pour le budget annuel. Notre enveloppe moyenne s'établit autour de 5 000 €. Précisons que ce budget correspond à un scénario idyllique, une fourchette basse sans caillou dans la chaussure. Pour ne pas crouler sous les factures, nous vous conseillons d'intégrer dans votre budget un petit coussin financier. Parce qu'en vieillissant, votre 35 pieds (encore) imaginaire aura besoin d'attention et d'un peu plus de budget pour remplacer la garde-robe, renouveler le matériel électronique, changer le grément...

BUDGET ANNUEL*

Place de port à l'année	2 800 €
Assurance	980 €
Francisation sur moteur	178 €
Carène	450 €
Entretien in board et hors-bord	200 €
Révision radeau	150 €
Budget moyen	4 758 €

* Enveloppe moyenne



▲ Moins vous délégués l'entretien de votre voilier, moins la facture est salée.



▲ Ne négligez pas l'entretien régulier du moteur pour éviter les mauvaises surprises à terme.



Les professionnels du nautisme l'affirment : il y a des places de port à flot, même à Lorient.

F. X. DE CRECY

Quelle place de port ?

Pendant des décennies, la question de la place de port était LE casse-tête des plaisanciers, avec des listes d'attente interminables, des achats d'épaves à prix d'or pour bénéficier d'une place... Aujourd'hui, ports et concessionnaires souhaitent changer le message et assurent qu'il y a des solutions pour trouver un poste d'amarrage à chacun. La Compagnie des ports du Morbihan propose par exemple des formules sur mesure en fonction du programme des usagers : place à flot à l'année pour celles et ceux qui naviguent tout le temps. En revanche, pour les plaisanciers estivaux, il y a aussi la possibilité

d'un hivernage à sec et d'une mise à l'eau pour l'été. Pour celles et ceux qui naviguent encore plus ponctuellement, une formule à terre à l'année avec un forfait de mise à l'eau est une solution. Les responsables concernés de la façade atlantique, du moins ceux du Morbihan, réfléchissent donc à des solutions adaptées pour désengorger les ports et permettre à chacun de naviguer. Le Passeport Escale complète les offres à l'année. Les plaisanciers déclarent leur projet de croisière à leur capitainerie et bénéficient de nuitées d'escale offertes. En leur absence, leur place est dédiée aux escales visiteurs, les ports optimisent ainsi leur gestion et les plaisanciers voient leur mobilité récompensée...

Par ailleurs, les concessionnaires et les professionnels ont souvent des places à louer temporairement pour leurs clients. A La Rochelle, le chantier Dufour dispose par exemple de dix-huit places en amodiation. Cela permet d'offrir un poste d'amarrage temporairement aux clients, le temps qu'ils trouvent une solution pérenne. En revanche, en Méditerranée c'est une autre paire de manches. Le commerce des places – acheter une épave ou un vieux bateau pour récupérer la place et court-circuiter les listes d'attente officielles – continue de retarder l'attribution des places « à la loyale ». Et ce, malgré les efforts engagés pour réformer ces pratiques. Pour le reste, les professionnels peuvent aussi vous faire gagner du temps avec les places qu'ils gardent à disposition de leurs clients et la flexibilité à sec et à flot sera peut-être un bon compromis.

Comment amortir l'achat du voilier ?

A ce stade de l'histoire, vous avez compris que faire de la voile, c'est l'art d'être parfois trempé et gelé, d'aller nulle part en particulier, et de dépenser accessoirement des sommes astronomiques. Mais pour ne pas correspondre à l'autre adage – un marin n'est heureux que deux fois dans sa vie, lorsqu'il achète son bateau et lorsqu'il le revend –, il est possible d'amortir en partie le coût du bateau. Pour commencer, au lieu d'acheter « cash », vous pouvez opter pour la fameuse LOA, à savoir la location avec option d'achat, autrement dit le leasing. Un organisme financier achète votre voilier et vous vous engagez à le lui louer pendant une durée déterminée. Les avantages sont divers. D'une part, la somme que vous n'engagez pas les premières années peut être placée. D'autre part, si votre voilier est de catégorie A – comme la plupart des unités de plus de 35 pieds – vous pouvez économiser 50% de la TVA, soit 10% de TVA au lieu des traditionnels 20%. Enfin, pendant toute la durée de votre LOA, la valeur vénale du bateau n'est pas intégrée dans votre patrimoine – puisque ce n'est pas officiellement vous le propriétaire pendant la durée de location. Bref, c'est du bonus. L'autre façon de rentabiliser l'achat de votre voilier est de le louer, soit directement via des petites annonces ou les plateformes de location entre particuliers, soit indirectement via des contrats de gestion-location. Vos revenus seront



TANGI LE BIGOT

▲ Le port à sec avec des forfaits de mise à l'eau est une alternative à la liste d'attente à flot.

proportionnels à l'investissement personnel que vous mettez dans cette (petite) entreprise. Autrement dit, si vous gérez vous-même la location et la prise en main, vous toucherez plus que si vous déléguez le soin de louer votre voilier à un professionnel – et accessoirement le soin d'en assurer l'entretien. Tout dépend donc de la disponibilité et de l'investissement que vous souhaitez y consacrer.

Il existe divers programmes de gestion-location. Tout d'abord ceux proposés par les grands loueurs comme Moorings-Sunsail, Dream Yachts ou encore Kiriacoulis. Moorings propose par exemple un programme à revenus garantis et un autre avec option d'achat. Dans le premier cas, les revenus locatifs financent en partie l'achat du bateau pendant son exploitation. Dans le second, le contrat vous permet d'obtenir un bateau à moindre coût (LOA). L'entretien, la place du bateau et la location sont gérés par Moorings et vous pouvez naviguer de quatre à six semaines sur votre bateau ou sur l'une des unités (de taille équivalente) de la flotte. En revanche, le choix du bateau est limité : le groupe Jeanneau-Bénéteau pour les monocoques, Léopard pour les catamarans... Et pas question de personnaliser l'aménagement de votre bateau, il reste un voilier intégré à une flotte locative. Pour plus de flexibilité, vous pouvez aussi vous rapprocher d'un loueur local. Il est judicieux de le contacter en amont de l'achat pour s'assurer que l'unité qui vous intéresse est un voilier qui trouvera des candidats à la location.

En l'achetant par l'intermédiaire du loueur, vous pouvez aussi vous assurer une place de port (dont vous supporterez la charge). Il s'agit ensuite de vous accorder sur la plage de location que vous souhaitez mettre en place. Mais ne vous faites pas d'illusions : il faut que le bateau soit disponible à la location en haute saison. Si vous comptez sur les revenus pour rembourser votre emprunt ou votre LOA, il faudra donc faire l'impasse sur la croisière en juillet. Pour le reste, tous les frais – d'entretien, de port... – sont à votre charge et vous percevrez, en moyenne, 60% des revenus locatifs. Le loueur prend en charge la casse des locataires, vous compensez l'usure. L'avantage de cette formule est que votre bateau est entretenu par des professionnels. La limite, et pas des moindres, c'est qu'aucun revenu locatif n'est garanti. Pour maximiser les revenus, il n'y a pas de secret : il s'agit de gérer vous-même la location de votre voilier. Les plateformes de location entre particuliers ont l'avantage d'élargir le spectre des potentiels clients. Et avant de vous lancer, n'oubliez pas d'adapter votre contrat d'assurance à votre activité locative et de bien trier sur le volet vos locataires : CV nautique et prise en main ne seront pas de trop. Enfin, la co-navigation permet de partager sa passion en embarquant des équipiers qui participeront à la caisse de bord.



THIBAUT DESPLATS

▲ La gestion location chez un professionnel comme Alternative Sailing permet d'amortir le coût de son voilier tout en bénéficiant des conseils et de l'organisation d'un professionnel de la location.

Quid de la copropriété ?

Pour mutualiser l'achat, les frais d'entretien, pour faire naviguer un voilier toute l'année plutôt que quelques semaines en juillet, la copropriété est une belle idée. Et 2018 n'a pas inventé l'achat collectif, mais internet, une fois de plus, a bousculé les usages. Aujourd'hui, on peut trouver des copropriétaires en dehors de son cercle d'amis. Des sites et applications, comme Sharenders, permettent de mettre en relation les amateurs de voile à la recherche de l'unité rêvée. Il suffit de ficeler

l'investissement de départ, de définir le programme commun pour s'accorder sur le bateau idéal... Forcément, il faudra ensuite synchroniser les agendas, se mettre d'accord sur « qui-fait-quoi ? » pour l'entretien du bateau. Si tout est bien bordé en amont, si tout le monde est sur la même longueur d'onde, la copropriété est la solution pour naviguer sur son bateau tout en optimisant le coût de l'acquisition et de l'entretien... Il y a beaucoup de « si » pour s'assurer de la combinaison gagnante de cette solution. ■



F.-X. DE GRECY

▲ Bernard et Jean-Marie ont partagé la propriété d'un Sun Odyssey 45.2 pendant cinq ans.